

# 泊まって分かる宇都宮 —民泊による観光振興事業—

宇都宮大学 中村祐司研究室 チームA

青木美緒 織笠英里 金澤芽以 竹中いろは 菊池すみれ

# 目次

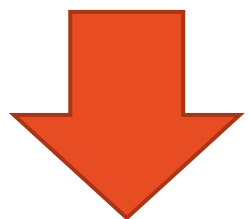
1. 提案の要旨
2. 現状の分析と課題（施策事業考案の過程）
3. 提案の目標
4. 施策事業の提案
5. メリット
6. 最後に

# 1. 提案の要旨

宿泊拠点としての宇都宮



『何度も訪れたいまち宇都宮』



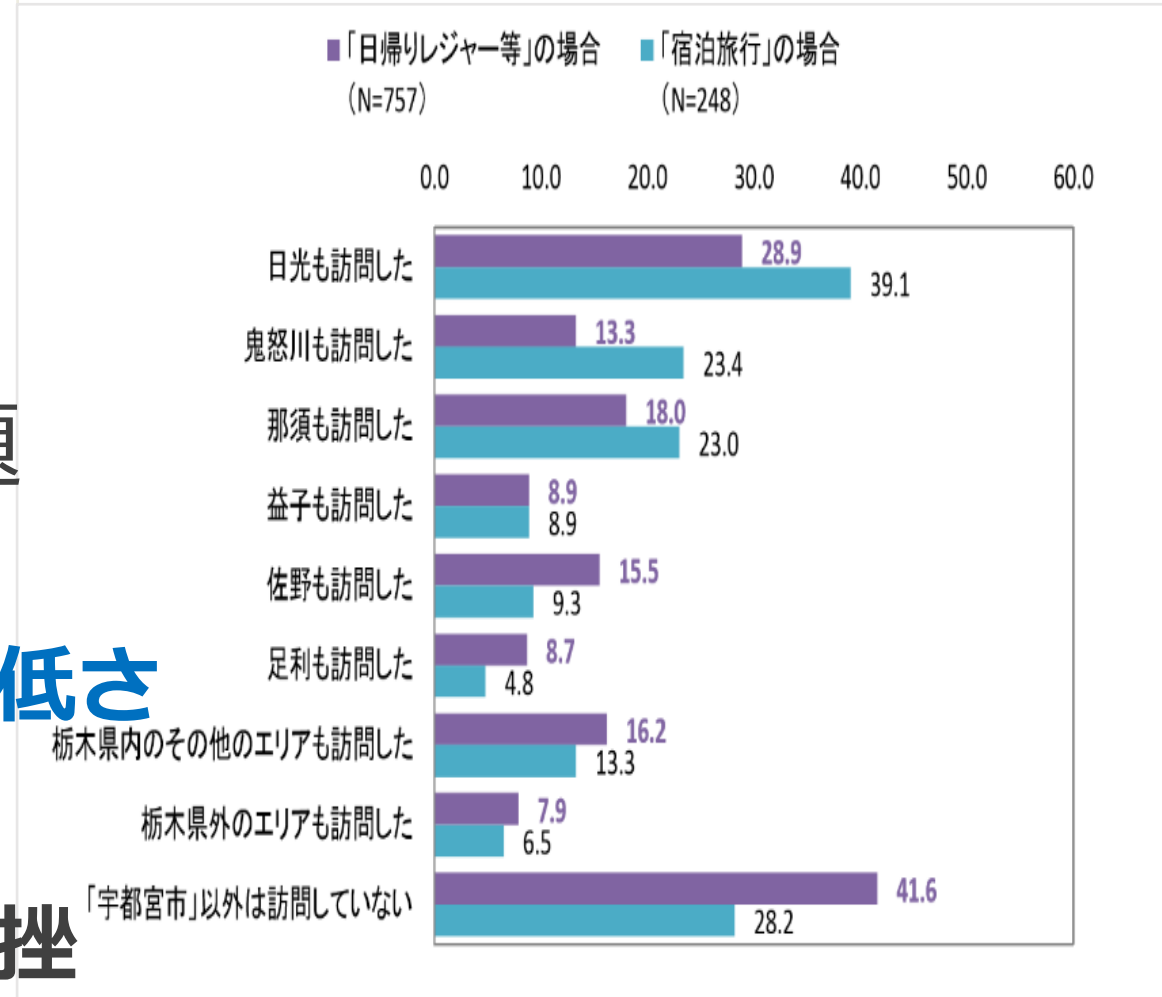
私たちが描く未来

1. 提案の要旨
2. 現状の分析と課題（施策事業考案の過程）
3. 提案の目標
4. 施策事業の提案
5. メリット
6. 最後に

## 2. 現状の分析と課題 (施策事業考案の過程)

### ▶ 宇都宮市の現状分析と課題

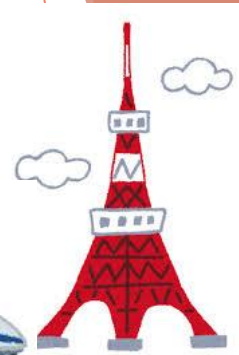
- ・ 観光客数は**増加**、増加率の**低さ**
- ・ **観光資源の不足**
- ・ 観光に関する**情報発信の頓挫**
- ・ 宇都宮市以外の地域を訪れる人が多い  
➡ **中心部のビジネス関連施設の多さ**



1. 提案の要旨
2. 現状の分析と課題（施策事業考案の過程）
3. 提案の目標
4. 施策事業の提案
5. メリット
6. 最後に

### 3. 提案の目標

アクセスの良さを生かした宿泊拠点



立ち寄る機会が増える



魅力を知ってもらおう



1. 提案の要旨
2. 現状の分析と課題（施策事業考案の過程）
3. 提案の目標
4. 施策事業の提案
5. メリット
6. 最後に



## 4. 施策事業の提案

わたしたちが構想するもの

# イベント民泊

— Free Days × Tour Day —

# イベント民泊と民泊サービス

## イベント民泊

イベント開催時に年数回  
(1回当たり2~3日程度)  
宿泊施設の不足を解消。

## 民泊サービス

空き室を活用  
宿泊サービスを提供。

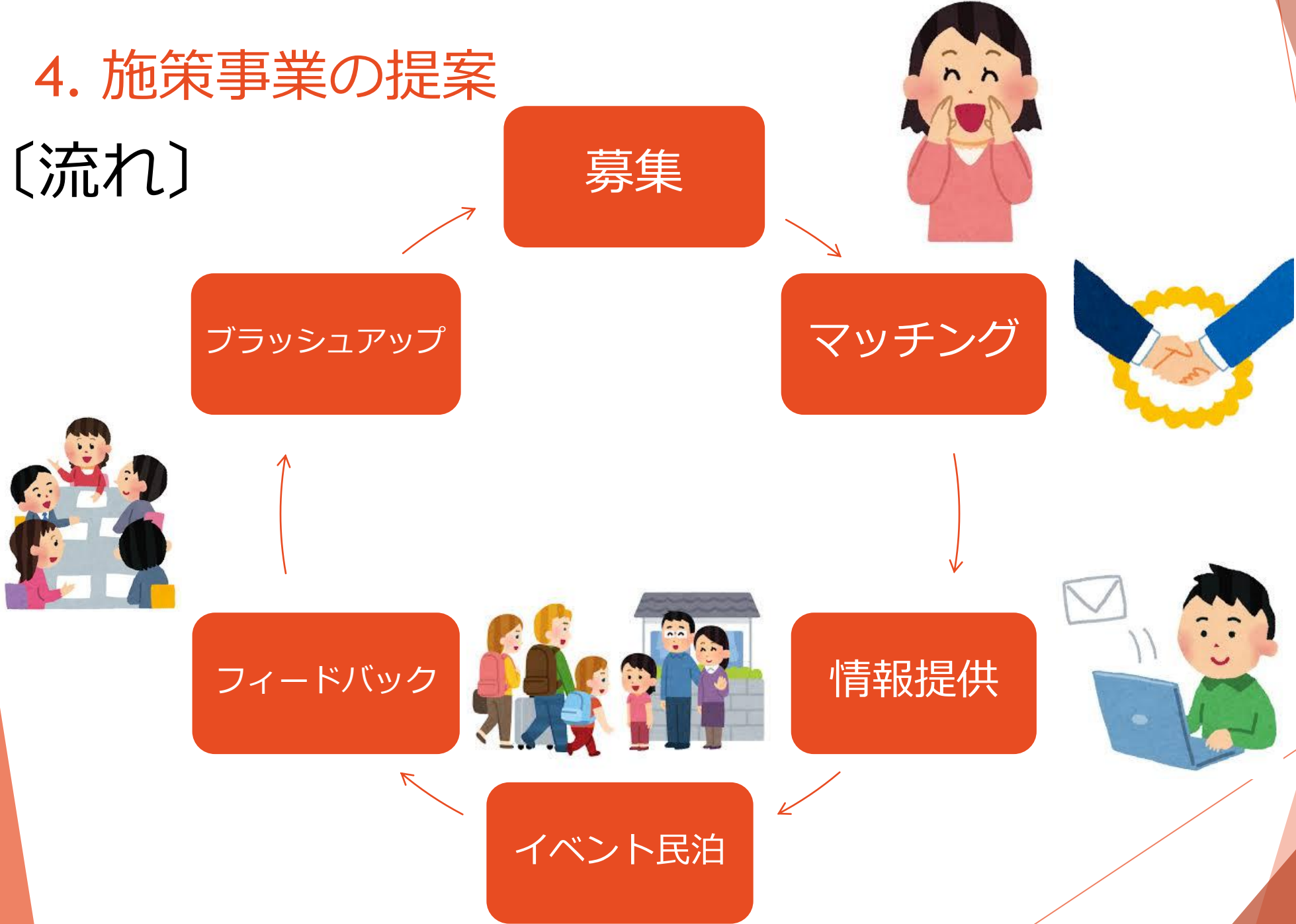
## 4. 施策事業の提案

### 〔概要〕

- ▶ 対象 日光などの周辺地域への観光客
- ▶ 滞在期間 3泊4日程
- ▶ 運営 学生
- ▶ 営業期間 長期休暇（約2ヵ月/春・夏）

# 4. 施策事業の提案

〔流れ〕



## 4. 施策事業の提案

### 宿泊例（3泊4日の場合）

#### 1日目 マッチング

- ✓ 16:00 駅に集合
- ✓ 16:20  
宿泊先到着  
規則説明(学生付き添い)
- ✓ 18:30  
夕食 親睦を深める

#### 2日目 受け入れ側の不安解消

- ✓ 10:00  
学生が様子を確認  
宿泊者の自由行動  
⇒学生・受入側でMTG
- ✓ 17:00  
夕食 自由行動

## 4. 施策事業の提案

宿泊例（3泊4日の場合）

### 3日目

#### 宇都宮について知る

✓ 11:30

“学生考案”の観光ツアー

⇒ガイドも学生が行う

⇒受入側も参加可能



### 4日目

#### 受け入れ側と仲良くなる

✓ 8:00

朝の散歩

✓ 11:30

定食屋さんで昼食

✓ 14:00

学生が駅で合流

宿泊者出発

## 4. 施策事業の提案

### 〔イベント概要〕

**宇都宮のお酒めぐりツアー  
～うつのみやのお酒に没頭する一日～**

**女子向け宇都宮ツアー  
～ゆるやかな、うつのみやの女子旅～**

# 宇都宮のお酒めぐりツアー 一日のスケジュール

**10:45 集合受付**



**11:00 栃木県名酒館  
「酒々楽」**



**12:45 昼食**



酒々楽 栃木の情報blog「これトチ！」撮影



**14:00 BLUEMAJIC (体験)**



**15:00 創作ダイニングHilss Cafe  
(体験)**



**18:00 宇都宮カクテル倶楽部  
(体験)**



宇都宮ブルワリー株式会社撮影



HillsCafe 創作ダイニング撮影

## 4. 施策事業の提案

◆情報提供（受け入れ先向け）



専用サイト  
SNS（Facebookなど）



利点

- ・ 随時情報発信が可能
- ・ 取り組みの透明性の向上



# Facebookによる情報提供の事例



江ノ島ゲストハウス 134

@enoshima.guesthouse.134

予約する

メッセージ



いいね!



フォローする



すすめる



保存する

サービスアパートメント • 神奈川県 藤沢市

5.0 ★★★★★ (10) 現在営業中

レビュー — 5(最高5)



5★ 8月15日宿泊しました。スタッフさんの対応も料理も美味しかったです❖そして、手作りの思いがたっぷりのステキな..  
3ヶ月前



5★ 仕事で江ノ島を訪れた際に宿泊しました。  
...  
5ヶ月前



5★ 2017年4月29日～5月2日に利用させていただきました。ほんとに居心地が良く、ずっといたいなと思ってしまいました..  
7ヶ月前

ご意見をお聞かせください



評価を選択

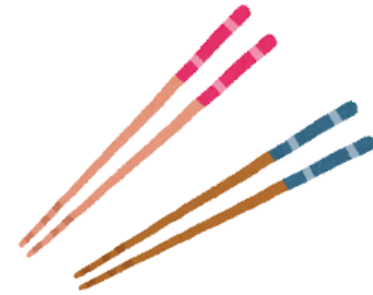
1. 提案の要旨
2. 現状の分析と課題（施策事業考案の過程）
3. 提案の目標
4. 施策事業の提案
5. メリット
6. 最後に

- 宿泊者
- 受け入れ側
- 学生
- 宇都宮市

## 5. メリット



### 宿泊者へのメリット



- 低価格
- 日本人の日常を体験できる



## 5. メリット

受け入れ側へのメリット



- ・ 世代間交流
- ・ 国際交流

➡ つながり

## 5. メリット

運営主体（学生）へのメリット



- 地域の人との交流
  - 学生のための実践の場
  - 宇都宮の魅力を再発見
- ➔ **UIJターンの促進**

## 5. メリット

### 宇都宮市へのメリット



- 通常の観光や宿泊では  
PRしにくい魅力の発信
- 市民の宇都宮愛向上
- 「**何度も訪れたいまち**」へ



1. 提案の要旨
2. 現状の分析と課題（施策事業考案の過程）
3. 提案の目標
4. 施策事業の提案
5. メリット
6. 最後に

# 6. 最後に





何度も訪れたいまち  
宇都宮へ.....

ご清聴ありがとうございました